제27기
한화저축은행 현황

(2023년 1월 1일 ~ 2023년 12월 31일)

한화저축은행

목　　차

[일반현황]
1. 선언문
2. 경영방침
3. 연혁
4. 조직
5. 임직원수
6. 임원현황
7. 동일계열회사
8. 자본금
9. 주요주주현황
10. 배당

[경영실적]
11. 개요
12. 자금의 조달 및 운용현황
13. 부문별 수지상황
14. 자본적정성 지표
15. 자산건전성 지표
16. 수익성지표
17. 유동성지표
18. 생산성지표
19. 기타지표

[재무상황]

20. 개요
21. 대출금운용
22. 유가증권투자 및 운용현황
23. 예수금 현황
24. 대손상각 및 대손충당금
25. 부실 및 고정이하 분류여신
26. 주석거래
27. 비업무용부동산 보유현황
27-1. 겸영업무 취급현황

[위험관리]

28. 위험관리

[기타경영현황]

29. 자회사 경영실적
30. 여·수신 금리현황 및 결정체계
31. 타 금융기관과의 거래내역
32. 준법감시인 제도
33. 내부통제
34. 기관경고 및 임원 문책사항
34-1. 민원발생건수
34-2. 금융소비자보호 실태평가 결과
35. 수시공시 사항
36. 직원 대출 잔액
37. 대주주 및 임원과의 거래내역
38. 대주주 발행주식 취득 현황
39. 주식매수선택권 부여내용
40. 상품 이용 시 유의사항 통보
41. 수수료
42. 주요용어 설명

[재무제표]

43. 감사보고서
44. 재무상태표
45. 손익계산서
46. 자본변동표
47. 이익잉여금(결손금) 처분(처리)계산서
48. 현금흐름표
49. 주석사항
50. 연결감사보고서
51. 연결재무상태표
52. 연결손익계산서
53. 연결자본변동표
54. 연결잉여금계산서
55. 연결현금흐름표
56. 연결재무제표 주석사항
57. 지배구조 및 보수체계 연차보고서

[일반현황]

1. 선언문

본 자료는 상호저축은행업감독규정 제42조의 규정에 따라 작성되었으며, 한화저축은행의 경영전반에 대한 진실한 내용을 담고 있으며, 이 공시자료는 금융감독원 및 상호 저축은행 중앙회에 의하여 그 정확성 및 적정성 여부에 대한 검토 또는 확인이 이루어지지 않았음을 알려드립니다.

주식회사 한화저축은행
대표이사 강 성 수

2. 경영방침

■ 3대 전략방향

1. 안정적 성장기반 구축 및 확대
   ① 안전자산 위주의 포트폴리오 운영
   ② 안전성 검증 상품 확대 및 신상품 개발 지속

2. 체계적 리스크 관리
   ① 지속적 리스크 관리 개선
   ② 리스크 관리 역할 강화

3. 혁신적인 기업문화 조성
   ① 조직문화 개선을 통한 함께하는 기업문화 조성
   ② 업무프로세스 개선을 통한 업무 효율 확대

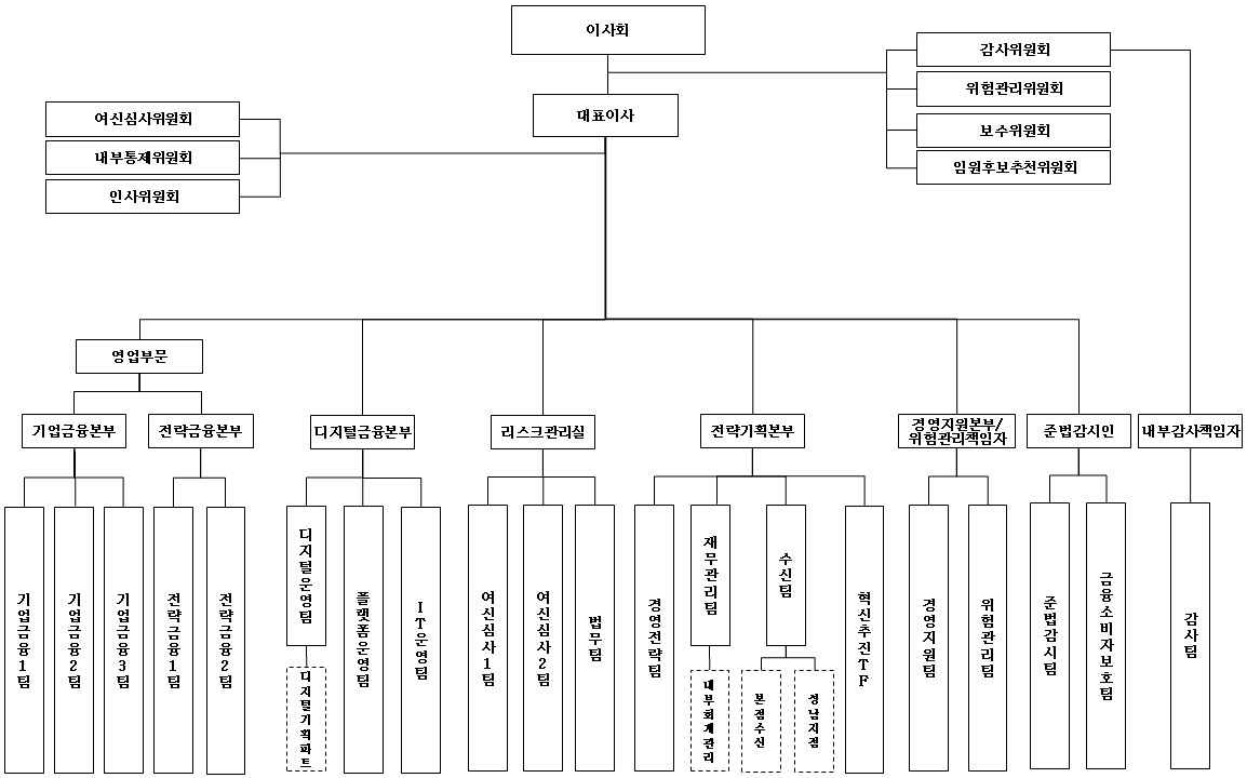
한화저축은행

3. 연 혁

구 분	내 용
1997-12-23	새누리상호신용금고 설립(자본금 250억원)
1998-01-22	새누리상호신용금고 영업 개시
2000-01-05	성남지점 개설
2002-03-01	새누리상호저축은행 상호 변경
2008-07-16	제일화재 180억원 유상증자(납입자본금 430억원)
2008-11-14	한화그룹 인수
2008-12-23	한화그룹 600억원 유상증(납입자본금 1,030억원)
2009-02-01	김승규 대표이사 취임
2009-02-17	국무총리상 수상(사회공헌)
2009-07-29	한화그룹 850억원 유상증자(납입자본금 1,880억원)
2010-06-29	한화그룹 650억원 유상증자(납입자본금 2,530억원)
2011-02-22	한화그룹 300억원 유상증자(납입자본금 2,830억원)
2011-07-01	(주)한화저축은행 상호 변경
2014-06-30	한화그룹 250억원 유상증자(납입자본금 3,080억원)
2014-12-01	김원하 대표이사 취임
2017-12-01	김성일 대표이사 취임
2019-11-04	본점 및 영업부 이전
2021-09-01	홍정표 대표이사 취임
2023-03-22	강성수 대표이사 취임

4. 조 직

(1) 조직도



※기준일 : 2023.12월말 현재

(2) 영업점 및 자동화기기

제27기말 : 2023년 12월말 현재

영 업 점				자 동 화 기 기		
본 점	지 점	출 장 소	계	C D	A T M	기 타
1	1	-	2	-	-	-

5. 임직원수

* 직전분기대비

제27기 4분기말(금분기) : 2023년 12월말
제27기 3분기말(직전분기) : 2023년 09월말
(단위 : 명)

구 분		제27기 4분기말 (금분기)	제27기 3분기말 (직전분기)
임 원	상 근	8	8
	비 상 근 (사외이사포함)	3	3
일 반	정 규	92	91
	비 정 규	11	10
합 계		114	112

6. 임원현황

제27기말 : 2023년 12월말 현재

구 분	성 명	직 명	담당업무 또는 주된 직업
상근임원	강성수	대표이사	총괄
	나 진	상무 (사내이사)	전략기획본부장
	김우섭	상무	위험관리책임자 / 경영지원본부장
	권순태	상무	영업부문 / 기업금융본부장
	박재철	상무	전략금융본부장
	김한식	상무	디지털금융본부장
	장우진	상무	내부감사책임자
	김동희	상무	준법감시인
사외이사	김승규	사외이사	이사회/감사위원회위원
	박종면	사외이사	이사회/감사위원회위원
	정유신	사외이사	이사회/감사위원회위원

7. 동일계열회사

제27기말(금기) : 2023년 12월말 현재
(단위 : 억원, 주, %)

회사 유형	법인명	업종	주소	임원현황		주주현황		관련법규
				직위	성명	성명	지분율	
			「(주1) 참조」					

(주1) 당사는 (주)한화의 계열회사로서 동일계열회사 내역은 금융감독원 전자공시시스템(DART)의 당사 공시내용 중 대규모기업집단현황공시를 참조바랍니다.

8. 자본금

(단위 : 억원)

연 월 일	주식의 종류	발행주식수	증·감자금액	증·감자내용	증·감자후 자본금	비 고
-	-	「최근 3개년간의 자본금 증·감자 없음」			-	

9. 주요 주주현황

(2023년 12월 31일 현재)

주 주 명	소 유 주 식 수	소 유 비 율(%)
한화글로벌에셋(주)	61,600,000	100.00
합 계	61,600,000	100.00

10. 배 당

구 분	2023 년도	2022 년도
보 통 주 배 당 율	-	-
보통주주당배당액	-	-
주 당 당 기 순 이 익	43 원	349 원
배 당 성 향	-	-

[경영실적]

11. 개 요

(단위 : 억원)

구 분		2023 년도	2022 년도
업무이익(충당금적립전 이익)(A)		230	298
충 당 금 적 립 액 (B)		194	23
	대 손 충 당 금	184	15
	지 급 보 증 충 당 금	-	-
	퇴 직 급 여 충 당 금	10	8
	기 타 충 당 금	-	-
법 인 세 비 용 (C)		10	60
당 기 순 이 익 (A - B - C)		26	215

12. 자금의 조달 및 운용현황

(1) 이자율 현황

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구분			제27기말 (금기)				제26기말 (전기)			
			평균잔액	구성비	이자금액	이자율	평균잔액	구성비	이자금액	이자율
조달	원가성	예수금	14,179	86.46	727	5.12	13,538	87.73	382	2.82
		표지어음예수금	-	-	-	-	-	-	-	-
		차입금	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	28	0.17	1	2.99	32	0.21	0.51	1.59
		소계	14,207	86.63	728	5.12	13,570	87.94	382	2.82
	무원가성	자본총계	2,101	12.81	-	-	1,836	11.88	-	-
		충당금	13	0.08	-	-	3	0.04	-	-
		기타	79	0.48	-	-	22	0.14	-	-
		소계	2,193	13.37	-	-	1,861	12.06	-	-
조달합계			16,400	100.00	728	4.44	15,431	100.00	382	2.48
운용	수익성	예치금	2,659	16.21	106	4.00	1,706	11.06	42	2.45
		유가증권	1,890	11.52	138	7.32	1,587	10.28	15	0.94
		대출금	11,938	72.80	848	7.11	12,281	79.58	707	5.76
		기타	65	0.40	2	2.53	64	0.42	1	1.53
		대손충당금등(△)	△345	△2.11	-	-	△325	△2.11	-	-
		소계	16,207	98.82	1,094	6.75	15,313	99.23	765	5.00
	무수익성	현금	3	0.02	-	-	3	0.02	-	-
		유형자산	38	0.23	-	-	35	0.23	-	-
		기타	152	0.93	-	-	80	0.52	-	-
		소계	193	1.18	-	-	118	0.77	-	-
운용합계			16,400	100.00	1,094	6.67	15,431	100.00	765	4.96

(2) 만기구조

제27기말 : 2023년 12월말 현재(단위 : 억원)

구분		정상·요주의 분류자산 및 부채의 만기					고정이하 분류자산(C)	합계 (A+B+C)
		3개월 이하	6개월 이하	1년 이하	3년 이하(A)	3년 초과(B)		
운용(1)		5,187	6,841	9,251	11,533	1,250	930	13,713
	대출금	3,644	5,272	7,523	9,307	669	930	10,906
조달(2)		3,052	6,731	10,536	11,960	1,753	-	13,713
	예수금	3,052	6,731	10,080	11,504	-	-	11,504
차이 (1) - (2)		2,135	110	△1,285	△427	△503	930	-

한화저축은행

(3) 후순위채 발행현황

제27기말 : 2023년 12월말 현재
(단위 : 억원, %)

채권의 종류	발행일	만기일	발행금액	발행금리	신용등급	비고
		「해당사항 없음」				

13. 부문별 수지상황

(단위 : 억원)

구 분			2023년도(A)	2022년도(A)	증감(A-B)
이자부문	이자수익		988	765	223
		예치금이자	106	42	64
		유가증권이자	32	15	17
		대출금이자	848	707	141
		할부금융이자	-	-	-
		기타이자수익	2	1	1
	이자비용		671	345	327
		예수부채이자	671	344	327
		표지어음예수금이자	-	-	-
		차입부채이자	-	-	-
		사채이자	-	-	-
		기타이자비용	-	1	△1
	소계		317	420	△103
수수료부문	수수료수익		49	55	△6
	수수료비용		26	12	14
	소계		23	43	△20
유가증권부문	유가증권관련수익		141	57	84
	유가증권관련비용		35	57	△22
	소계		106	-	106
기타부문	기타수익		44	26	18
	기타비용		249	63	186
	소계		△205	△37	△168
부문별이익 합계			241	426	△185
판매비와관리비(△)			204	151	53
법인세비용(△)			11	60	△49
당기순이익			26	215	△189

14. 자본적정성 지표

(1) 자본적정성

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (당기)	제26기말 (전기)
BIS기준자기자본비율 ※ 법규정상 요구되는 비율은 8%이상	15.09	12.32
BIS기준기본자본비율	13.62	10.97
단순자기자본비율	12.79	10.45

◈ BIS기준 자기자본비율(위험가중자산 대비 자기자본비율) : BIS(국제결제은행) 바젤은행감독위원회의 '자기자본 측정과 기준에 관한 국제적 합의'에 따른 개념으로, 금융회사의 리스크 증에 대처하기 위한 자기자본비율 규제에 관한 국제적 통일 기준을 의미합니다. 대체로 BIS기준 자기자본비율이 높을수록 재무건전성이 우량하다는 것을 의미합니다.

(2) BIS기준 자기자본비율 산출내역

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
기본자본계(A)	1,669	1,625
자본금	3,080	3,080
자본잉여금	-	-
이익잉여금	△1,325	△1,351
연결회사의 외부주주지분	-	-
공제항목	86	104
보완자본계(B)	180	200
상위기한부후순위채무	-	-
하위기한부후순위채무	-	-
재평가적립금	-	-
매도가능증권평가이익등	23	13
대손충당금 (대손준비금 포함)	157	187
기타	-	-
경영정상화 장기차입금(C)	-	-
공제항목계(D)	-	-
자기자본계(A+B+C-D)	1,849	1,825
위험가중자산	12,253	14,810

15. 자산건전성 지표

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : %)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
손실위험도가중여신비율	12.46	4.47
순고정이하여신비율	6.53	1.66
고정이하여신비율	8.52	2.26
연체대출비율	8.74	2.60

16. 수익성 지표

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : %)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
총자산순이익률	0.16	1.39
총자산경비율	1.25	0.98
수지비율	96.99	65.58

17. 유동성 지표

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : %)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
유동성비율	168.14	171.37
예대율	80.70	88.20

◈ 유동성비율 : 단기조달자금에 대한 단기자금운용을 표시(상호저축은행의 지급능력)하는 지표로 그 비율이 높을수록 유동성이 좋다는 것을 의미합니다.

18. 생산성 지표

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원)

구 분		제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
직원1인당	충당금적립전이익	2.0	3.1
	예 수 금	124	143
	대 출 금	105	129
1영업점당	예 수 금	7,090	6,769
	대 출 금	5,974	6,145

19. 기타 지표

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
퇴직급여 충당금비율	100.00	100.00

[재무상황]

20. 개요

(회계기준 : 일반기업회계기준)

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분		제27기말 (금기)		제26기말 (전기)		증 감
			구성비		구성비	
자산	현금및예치금	1,337	9.75	1,963	12.16	△626
	유가증권	1,395	10.18	1,710	10.59	△315
	대출채권	10,383	75.71	12,131	75.14	△1,748
	유형자산	34	0.25	37	0.23	△3
	기타자산	564	4.11	303	1.88	261
자산총계		13,713	100.00	16,144	100.00	△2,431
부채	예수부채	11,504	83.89	14,097	87.31	△2,593
	차입부채	43	0.32	43	0.27	-
	기타부채	413	3.01	318	1.97	95
	부채총계	11,960	87.22	14,458	89.55	△2,498
자본	자본금	3,080	22.46	3,080	19.08	-
	자본잉여금	-	-	-	-	-
	자본조정	△16	△0.12	△16	△0.10	-
	기타포괄손익누계액	14	0.10	△27	△0.16	41
	이익잉여금	△1,325	△9.66	△1,351	△8.37	26
	자본총계	1,753	12.78	1,686	10.45	67
부채 및 자본총계		13,713	100.00	16,144	100.00	△2,431

21. 대출금 운용

(1) 용도별 대출금

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (금기)		제26기말 (전기)	
		구성비		구성비
기 업 자 금 대 출	7,135	65.43	9,625	77.30
가 계 자 금 대 출	2,305	21.14	1,329	10.67
공공및기타자금대출	1,466	13.43	1,497	12.03
합 계	10,906	100.00	12,451	100.00

(2) 담보별 대출금

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분		제27기말 (금기)		제26기말 (전기)	
			구성비		구성비
담보	부 동 산	2,406	22.06	2,686	21.57
	동 산	-	-	-	-
	유 가 증 권	26	0.24	68	0.55
	예 수 금	3	0.02	2	0.02
	기 타	2,125	19.48	2,937	23.59
	소 계	4,560	41.80	5,693	45.73
보 증		-	-	1	0.00
신 용		6,346	58.20	6,757	54.27
합 계		10,906	100.00	12,451	100.00

(3) 중소기업 대출금

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원)

구 분		제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
중소기업대출비율(A/B x 100)		68.57	83.43
	중소기업대출(A)	6,480	9,146
	총 대 출 (B)	9,450	10,962

주) 총 대출은 금융기관(감독규정 제4조3항)간의 대출은 제외.

(4) 부동산 업종별 신용공여 한도준수 및 자산건전성 분류 현황

제27기말 : 2023년 12월말 현재
(단위 : 억원)

업 종 명	신용공여 한도준수현황		건전성 분류 현황							
	한도금액	신용공여액	대출채권						연체액	연체율
			정상	요주의	고정	회수의문	추정손실	합계		
부동산PF대출(①)	2,181	984	528	369	87	-	-	984	137	13.95
건 설 업 (②)	3,272	318	255	57	6	-	-	318	-	-
부 동 산 업(③)	3,272	3,151	2,073	611	459	-	8	3,151	436	13.83
합 계 (① + ② + ③)	5,453	4,453	2,856	1,037	552	-	8	4,453	573	12.87

주 1) 저축은행업감독규정이 개정·시행('23.9.13)됨에 따라 명목상 차주가 아닌 실제 원리금 상환 의무가 있는 실 차주 기준으로 업종을 구분하여 신용공여 한도를 산정

(5) 소액신용대출 취급현황

(단위 : 억원, %, %p)

구 분		2023년 12월말	2023년 9월말	2023년 6월말	2023년 3월말
총 대 출			「해당사항 없음」		
소액신용대출		-	-	-	-
	비중	-	-	-	-
소액신용대출연체액		-	-	-	-
	비중	-	-	-	-

주 1) 총 여신 중 3백만원 이하의 신용대출금액을 분기별로 기재
2) 연체기준 : 상호저축은행업감독규정 (별표7)의 연체여신 정의 적용
* 소액 신용 대출 잔액이 10억원 이하인 저축은행은 "소액신용대출 취급현황"을 공시하지 아니할 수 있음.

22. 유가증권투자 및 운용현황

제27기말(금기) : 2023년 12월말
(단위 : 억원)

구 분	취득원가	기말장부가액	평가손익잔액(B/S)	운용손익(I/S)
당기손익인식증권	252	249	-	39
매도가능증권	1,112	1,146	14	98
만기보유증권	-	-	-	-
지분법적용투자주식	-	-	-	-
합 계	1,364	1,395	14	137

23. 예수금

(1) 형태별 예수금

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (금기)				제26기말 (전기)			
	잔 액		평균잔액		잔 액		평균잔액	
		구성비		구성비		구성비		구성비
요구불예금	20	0.17	14	0.10	13	0.09	21	0.15
거치식예금	11,465	99.67	14,142	99.74	14,044	99.63	13,437	99.25
적립식예금	19	0.16	23	0.16	40	0.28	80	0.60
표 지 어 음	-	-	-	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계	**11,504**	**100.00**	**14,179**	**100.00**	**14,097**	**100.00**	**13,538**	**100.00**

(2) 예금자별 예수금

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, %)

구 분	제27기말 (금기)		제26기말 (전기)	
		구 성 비		구 성 비
개 인	2,554	22.21	1,561	11.08
법인및단체	8,944	77.74	12,533	88.90
기 타	6	0.05	3	0.02
합 계	**11,504**	**100.00**	**14,097**	**100.00**

주) 잔액기준

24. 대손상각 및 대손충당금

(1) 대손상각액

* 전년동기대비

제27(금)기 4분기(3개월) : 2023년 10월01일부터 2023년 12월31일까지
제27(금)기 누계 : 2023년 01월01일부터 2023년 12월31일까지
제26(전)기 4분기(3개월) : 2022년 10월01일부터 2022년 12월31일까지
제26(전)기 누계 : 2022년 01월01일부터 2022년 12월31일까지
(단위 : 억원)

구 분		제27기말 (금기)		제26기말 (전기)	
		금 분 기	누 계	전년동기	누 계
기 중 대 손 상 각 액		0.0	5.8	0.0	0.0
	일 반	0.0	5.8	0.0	0.0
	특 별	-	-	-	-

(2) 대손충당금내역

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원)

구 분		제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
대 손 충 당 금		510	315
	일 반	510	315
	특 별	-	-

25. 부실 및 고정이하 분류여신

(1) 부실 및 고정이하분류여신

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
총 여 신	10,906	12,451
부 실 여 신	74	21
고 정 이 하 분 류 여 신	930	281
순 고 정 이 하 분 류 여 신	680	202

주1) 부실여신은 회수의문 및 추정손실 여신의 합계임
2) 고정이하분류여신은 고정, 회수의문 및 추정손실 여신의 합계임
3) 순고정이하분류 여신은 고정이하분류여신에서 고정이하 충당금을 차감한 후의 금액임

(2) 거액 부실여신 증가업체 현황

* 직전분기대비

제27기 4기말(금분기) : 2023년 12월말
제27기 3분말(직전분기) : 2023년 09월말
(단위 : 억원)

업 체 명[1]	제27기 4분기말 (금분기)	제27기 3분기말 (직전분기)	증 가 액	증 가 사 유	비 고
-	-	「해당사항 없음」		-	-

주1) 업체명은 직전분기대비 부실 여신 잔액이 10억원 이상 증가업체를 대상으로 상위 20개 업체를 기재하되, 법인의 경우 "(주)***(업종)", 개인명의 대출의 경우 업체 명에 "개인대출(홍*동)"으로 기재

(3) 신규발생 채권재조정업체 현황

제27기말 : 2023년 12월말
(단위 : 억원)

업 체 명	채 권 재 조 정 결 정 일 자	제27기말 총 여신 잔액	부 실 여 신 잔 액	채 권 재 조 정 진 행 내 역	비 고
(주)****** (금융업)	2023-04-27	50	-	이자유예	PF자율협약
(주)***** (부동산업)	2023-06-14	24	-	이자유예	PF자율협약
******(주) (부동산업)	2023-06-30	80	-	이자유예	PF자율협약
****(주) (건설업)	2023-07-27	21	-	이자유예	PF자율협약
(주)***** (부동산업)	2023-07-28	48	-	이자유예	PF자율협약
(주)***** (부동산업)	2023-08-29	35	-	이자유예	PF자율협약
****(주) (부동산업)	2023-09-12	40	-	이자유예	PF자율협약
*********(주) (부동산업)	2023-09-15	40	-	이자유예	PF자율협약
(주)******** (금융업)	2023-09-26	36	-	이자유예	채무조정지원
*******(주) (부동산업)	2023-10-05	70	-	만기연장	PF자율협약
(주)******* (부동산업)	2023-10-26	50	-	이자유예	PF자율협약
(주)**** (부동산업)	2023-11-03	60	-	이자유예	채무조정지원
(주)******** (부동산업)	2023-11-30	30	-	이자유예	채무조정지원

주) 총여신잔액이 10억원 이상 인 업체를 대상으로 작성함.

26. 주석거래

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원)

구 분	제27기말 (금기)	제26기말 (전기)
지 급 보 증	-	-
대 손 상 각 채 권	737	744
배 서 어 음	-	-
환매권부대출채권매각	-	-
파생금융상품 거래	-	-

27. 비업무용 부동산 보유현황

제27기말 : 2023년 12월말 현재
(단위 : 억원)

구 분	1년 내 취득 분	1~3년 내 취득 분	3년 이전 취득 분
비업무용토지	-	-	-
비업무용건물	-	「해당사항 없음」	-
합 계	-	-	-

27-1. 겸영업무 취급현황

* 전년동기대비

제27기말(금기) : 2023년 12월말
제26기말(전기) : 2022년 12월말
(단위 : 억원, 건, 매)

구 분	제27기말 (금기)		제26기말 (전기)	
	실 적	건(매)수	실 적	건(매)수
할부금융		「해당사항 없음」		
직불카드				

[위험 관리]

28. 위험관리

(1) 위험관리조직

자산의 운용이나 업무의 수행, 그 밖에 각종 거래에서 발생하는 위험을 제때에 인식, 평가, 감시, 통제하는 위험관리 업무의 효율적인 수행을 위하여 위험관리책임자를 선임하였고 위험관리위원회를 구성하고, 이를 보좌하기 위하여 위험관리팀을 두고 있음

(2) 위험관리체계

① 위험관리조직

가. 위험관리위원회 : 대표이사, 사외이사 2인

나. 위험관리팀 : 팀장 1인, 팀원 2인

② 위험관리업무

가. 위험관리위원회

- 위험관리기준의 제정 및 개정
- 위험관리의 기본방침 및 전략 수립
- 위험관리조직 구조 및 업무분장에 관한 사항
- 위험관리정보시스템의 운영에 관한 사항
- 각종 한도의 설정 및 한도초과의 승인에 관한 사항
- 위험관리위원회에서 설정한 위험수준 이내에서 적정투자한도, 손실허용한도, 각종한도의 설정 등에 관한 사항

나. 위험관리팀

- 위원회 결의, 심의사항에 대한 사전 검토 및 협의
- 위원회가 결의한 위험관리 정책 및 전략의 집행, 모니터링 및 보고
- BIS자기자본비율의 산정, 주요 변동 원인/민감도 분석 및 보고
- 각종 위험한도의 모니터링 및 보고
- 위험관리 현황의 평가 및 보고
- 위험관리규정 및 관련 지침 위반 시의 보고
- 금융복합 기업집단 법에 따른 위험관리 현황 보고
- 위원회 및 위험관리책임자와 관련된 기타 제반 업무 수행

(3) 신용리스크 관리

① 대상 : 대출채권 등 신용리스크에 노출되어 있는 거래 및 자산

② 관리원칙

가. 신용리스크 보유한도 준수

나. 적정 포트폴리오 구성하여 운용, 편중여신 지양

다. 자산건전성 관리지표를 자산포트폴리오 운용에 반영

라. 여신거래 시 리스크 관리실장 외 3인으로 구성된 여신심사위원회 상시 운용

(4) 시장리스크 관리

① 대상 : 유가증권 등 시장리스크에 노출되어 있는 거래 및 자산

② 관리원칙

가. 시장리스크 보유한도 준수
나. 시가에 의한 손익평가
다. 안전성, 유동성 및 수익성을 감안하여 관리
라. Front/Back업무 분리 운영

(5) 유동성리스크 관리

① 대상 : 회사의 조달 및 운용자금

② 관리원칙

가. 유동성 갭 한도 준수
나. 시장금리 등 경제, 금융환경을 고려하여 정기적으로 유동성 전망 및 분석 실시
다. 유동성을 고려한 자산 포트폴리오 운영
라. 유동성 위기 발생 시를 대비한 위기관리대책을 수립
마. 거액의 투융자, 수신 및 여신 등 일정금액 이상의 자금흐름을 수반하는 거래는 관련 부서간에 사전 협의 필요

<정기예금 등의 잔존기간별 잔액>

○ 정기예금 (단위 : 억원)

구 분	1년 이내	2년 이내	3년 이내	3년 초과	합 계
정기예금	10,042	392	1,031	-	11,465

○ 대출금 (단위 : 억원)

구 분	1년이내	2년이내	3년이내	4년이내	5년이내	5년초과	합 계
대출금	8,094	1,149	499	222	557	385	10,906

주) 종합통장대출 등 한도에 대하여 약정기간을 정하고 특정기간(1개월 등) 안에 회전 취급하는 대출금은 한도약정기간에 불구하고 1년 이내로 분류함.

○ 유가증권 (단위 : 억원)

구 분	1년이내	2년이내	3년이내	4년이내	5년이내	5년초과	합 계
국·공채	50	-	-	-	-	47	97
사 채	-	15	-	-	-	87	102
기 타	136	305	143	114	-	160	858
합 계	**186**	**320**	**143**	**114**	**-**	**294**	**1,057**

주 1) 국·공채란 통화안정증권, 정부보증채, 재정증권국채, 지방채, 정부투자기관발행채권 등을 말함.
2) 유가증권의 만료기간을 특정할 수 없는 주식 및 투자유가증권(출자금 포함) 등은 제외함.

(6) 신용평가시스템(CSS)구축

① 개요 : 개인의 소득, 신용, 금융기관 거래정보 등을 종합 평가하여 대출 여부를 결정해 주는 신용평가시스템

② 활용범위 : 개인 신용 대출 신청 고객

③ 활용방법 : 개인 신용 고객의 리스크 측정 및 한도, 금리 등의 평가를 통해 시스템 승인 여부를 결정

[기타경영현황]

29. 자회사 경영실적

제27기말 : 2023년 12월말 현재

(단위 : 억원)

자회사명	재무상황		손익상황		결산 기준일
	총자산	자기자본(자본금)	영업이익	당기순이익	
		「해당사항없음」			

30. 여·수신 금리현황 및 결정체계

(1) 여신금리

(2023년 12월 31일 현재)

구 분			신용평점[1]·신용등급별[2] 현황			비 고
			최상위 분 위	최다 차주 해당 분위	최하위 분 위	
개인대출	신용대출 (무보증,10년)	분위	10분위 이상	9~7분위	6분위 이하	-
		적용금리	9.85% 이상	9.85% 이상	9.85% 이상	
	예금담보대출 (정기예금1년)	분위	-	-	-	담보 예적금상품 금리 +2%
		적용금리	-	-	-	
기업대출	기업일반대출 (1년)	등급	기업의 재무상태, 신용등급 및 담보종류에 따라 차등 부여			-
		적용금리				

주) ① 개인신용평점 분위 : 10분위(상위 0~10%=상위10%) ~ 1분위(상위90~100%=하위10%)

② 정상등급을 대상으로 함

③ 무보증대출 기준

(2) 수신금리

(2023년 12월 31일 현재)

구 분	기간	최저금리[1]	최고금리[2]	비고
보통예금	-	0.10%	0.10%	
정기적금	6개월	2.00%	2.75%	
	1년	2.80%	6.30%	
	2년	2.80%	3.55%	
	3년	2.80%	3.55%	
정기예금	1개월	1.60%	1.60%	
	3개월	2.00%	2.80%	
	6개월	2.50%	3.30%	
	1년	3.90%	4.10%	
	2년	3.20%	3.30%	
자유적립예금	3개월	2.00%	2.00%	
	6개월	2.50%	2.50%	
	1년	3.90%	3.90%	
	2년	3.20%	3.20%	

주) ① 기본고시금리 기준
② 일반우대금리 기준

(3) 금리결정체계

구 분	상품종류	금리결정 체계
수신 상품	보 통 예 금	시장금리 및 운용자금에 따라 금리 결정
	정 기 적 금	
	정 기 예 금	
	자유적립예금	
	신 용 부 금	
여신 상품	예적금 담보대출	담보 예적금 상품 금리 + 2 %
	할 인 어 음	기업의 재무상태, 개별신용등급 및 담보종류에 따라 차등 부여
	일반자금대출	
	종합통장대출	
	기 타 대 출	

한화저축은행

31. 타 금융기관과의 거래내역

(단위 : 억원)

구 분	조 달		운 용	
	과 목	금 액	과 목	금 액
국 내 은 행	-	-	보통예치금 등(주1)	15
기타금융기관	-	-	기타예치금(주2)	2
소 계	-	-	소 계	17
중 앙 회	-	-	지급준비예치금 등	1,316
합 계	-	-		1,333

(주1) 우리은행 외

(주2) 대신증권 외

32. 준법감시인 제도

가. 준법감시인의 직무

(1) 내부통제정책의 수립 및 기획 입안

① 내부통제기준 및 준법감시인직무규정의 제・개정의 입안

② 법규준수프로그램의 입안관리

(2) 내부통제제도 운영실태에 대한 모니터링 및 미비점 개선・시정

① 내부통제제도 운영실태에 대한 모니터링 및 조사

② 임직원의 위법・부당행위에 대한 감사위원회 앞 보고 및 제재요구

③ 내부통제제도의 운영과 관련한 문제점 및 미비사항에 대한 개선 및 시정요구

④ 임직원의 법규준수 및 내부통제와 관련한 정보수집

(3) 이사회, 경영진, 유관부서에 대한 지원 및 자문

① 내부통제제도의 운영과 관련하여 이사회, 경영진 및 해당부서 앞 자문

② 내부통제제도의 구축・운영상황 등에 대한 이사회, 경영진 앞 정례적인 보고

③ 소송사건, 민원처리, 법규준수 및 내부통제등과 관련한 유관부서의 협조요청에 대한 자문

(4) 일상 업무에 대한 사전 감시

① 정관・규정등의 제정 및 개폐시 법규준수측면에서의 사전검토

② 이사회, 이사회산하 각종 위원회의 부의사항에 대한 법규준수측면에서의 사전검토

③ 신상품개발 등 새로운 업무의 개발 및 추진 시 법규준수 또는 내부통제 측면에서의 사전 검토 등

④ 감독기관에 제출하는 중요한 자료나 문서에 대한 사전검토(감사조직에서 사전검토하는 회계 및 재무관련 보고서는 제외) 등

⑤ 저축은행 상품광고 시 사전승인

⑥ 기타 별도로 정하는 사항

(5) 내부통제 및 법규준수 등과 관련하여 정기적인 임직원 교육 실시 및 교육현황의 관리

(6) 임직원 윤리강령의 제정 및 세부 실천방안 마련

(7) 소비자보호업무에 관한 민원처리내용 및 경영공시내용의 적정성 점검 등

(8) 감독당국 및 감사조직과의 협조・지원
① 감독당국과의 유기적인 협조체제 및 의사소통채널 구축
② 연간 감사계획 수립 시 감사위원회등과의 협의・조언 등

(9) 준법감시결과의 주기적인 기록유지 및 준법감시인의 연간 활동계획・결과에 대한 보고서 작성 및 경영진 또는 감사위원회 등에 보고

나. 준법감시 프로그램

(1) 업무방법서(매뉴얼등)의 작성 및 배포
- 경영이념, 임직원 윤리, 행동기준 등 준수해야 할 법령 및 규범, 구체적 사례에 입각한 해설 자료를 포함한 업무 방법서를 작성하고 전 직원에 배포한다.

(2) 교육(연수) 실시
- 준법감시업무에 관하여 전 직원에 대한 계층별 연수계획을 유관부서와 협조하여 수립, 시행한다.

(3) 위반사례의 재점검
- 준법감시부서에 보고된 사례를 점검하여 재발방지를 도모한다.

(4) 모니터링 등
- 각 부서의 법령준수의무 위반실태와 내부통제체제의 모니터링 및 시스템 점검을 통하여 관련제도의 개선 검토 및 시정조치 등을 요구한다.

33. 내부통제

33-1. 감사위원회

(1) 감사위원회의 기능과 역할

감사위원회는 회사의 전반적인 내부통제시스템의 적정성과 경영성과를 평가, 개선하기 위하여 아래의 역할을 수행한다.

① 재무감사, 업무감사, 준법감사, 경영감사, IT감사 등으로 구분되는 내부감사 계획의 수립, 집행, 결과평가, 사후조치, 개선방안 제시
② 회사의 전반적인 내부통제시스템에 대한 평가 및 개선방안 제시
③ 내부감사부서장의 임면에 대한 동의
④ 외부감사인의 선정 및 해임요청
⑤ 외부감사인의 감사활동에 대한 평가
⑥ 감사결과 지적사항에 대한 조치 확인
⑦ 관계법령 또는 정관에 정하여진 사항과 이사회가 위임한 사항의 처리
⑧ 기타 감독기관 지시, 이사회, 감사위원회가 필요하다고 인정하는 사항에 대한 감사

(2) 내부감사부서 검사방향

① 내부통제시스템 확립(시스템 평가 및 모니터링 강화)
② 제·규정 이행사항 점검
③ 사전점검을 통한 금융사고 예방 강화

(3) 검사빈도

구 분	감사자	대상	검사빈도
일일감사	내부감사책임자, 감사팀, 자점감사자	전부서	매일
일상감사	내부감사책임자	전부서	매일
정기감사	내부감사책임자, 감사팀	전부서	연 1회
수시감사	내부감사책임자, 감사팀	해당부서	필요시
특별감사	내부감사책임자, 감사팀	해당부서	필요시

(4) 감사조직

조직명	인원	겸직여부	비고
감사팀	3명	부	팀장1명, 팀원2명

(5) 활동내역

구 분	내 용
2023-01	PF대출 및 브릿지론의 내부통제 실태 점검(수시감사)
2023-02	'23년 디지털금융본부 정기감사 실시
2023-03	금융사고예방 및 내부통제 강화 관련 업무 점검(수시감사)
	일일감사자 일일감사 수행 현황 적정성 점검(수시감사)
	'23년 1분기 내부통제시스템 평가 실시
	'23년 1분기 대주주 이해상충 방지 관련 내부통제 현황 점검
2023-04	금융소비자보호 내부통제기준 적정성 점검(특별감사)
2023-05	퇴직연금 관련 리스크 관리의 적정성 검사(특별감사)
	전략금융본부 정기감사 실시
2023-06	기업금융본부 정기감사 실시
2023-08	'23년 7월말 기준 PF 및 브릿지론 내부통제실태 점검(수시감사)
	경비집행 및 관리의 적정성 점검(수시감사)
2023-09	리스크관리실 정기감사 실시
	금융사고예방 및 내부통제 강화를 위한 수시감사
2023-10	경영지원본부 정기감사 실시
2023-11	전략기획본부 정기감사 실시
	금리인하요구제도 운영의 적정성 점검(특별감사)
2023-12	내부통제 관련 부서 업무 수행의 적정성 점검(수시감사)
	PF대출 등 리스크 관리의 적정성 점검(특별감사)
	자금세탁방지업무 정기감사 실시

33-2. 여신심사위원회

(1) 구성

: 여신 취급·심사·사후관리, 여신 감리 등 여신 관련 업무에 5년 이상 종사한 자 1인 이상을 포함하여 4인으로 구성(심사대상건 취급 부서장은 심의 위원에서 제외)

※ 위원 : 리스크관리실장(위원장), 경영지원본부장(부위원장), 기업금융본부장, 전략금융본부장, 전략기획본부장, 경영전략팀장, 재무관리팀장, 여신심사1팀장, 여신심사2팀장

(2) 세부운영기준

① 주 1회 정기개최, 단 필요시 조정 할 수 있다.

② 심사 성립 요건

- 출석 : 재적위원 3분의 2이상 출석
- 의결 : 출석위원 3분의 2이상 찬성 시 가결

③ 심사결과에 대한 대표이사 권한

- 가결된 여신에 대한 거부권

④ 기타 사항은 당 행 여신심사위원회 규정을 따름

(3) 운영 실적

구 분	2023년 1분기	2023년 2분기	2023년 3분기	2023년 4분기	2023년 누계
여신심사위원회 회의 개최	23 회	16 회	16 회	15 회	70 회
여신심사위원회 심의 총 건수	72 건	52 건	62 건	54 건	240 건

33-3. 여신감리

1) 여신감리의 기능과 역할

여신감리담당자는 대출사후관리업무 전담으로서 대출실행후의 신용리스크를 적절하게 평가/관리하기 위한 목적으로 다음 각 호의 역할을 수행한다.

① 대출사후관리 제도 설계 및 운영의 총괄 관리

② 여신취급 전후에 거래처의 신용도, 여신금액의 적정성, 회수가능성, 취급절차의 타당성, 자산 구성의 적정성 등을 평가, 관리하여 여신자산의 건전성 제고를 도모

③ 분기별 대표이사, 위험관리위원회 및 이사회에 여신감리업무 추진실적, 주요 감리결과 및 개선방안 보고

(2) 여신감리의 구성 및 세부운영기준

① 구성 : 위험관리팀 내 여신감리 전담인력 1명

② 세부운영기준

가. 감리대상

- 여신심사위원회 심사대상 여신
- 부실채권(감리부서가 부실우려가 있다고 인정하는 채권 포함)

나. 감리내용

- 자산건전성의 분류 및 대손충당금 적립의 적정성
- 여신승인의 적정성
- 여신약정의 준수여부
- 여신관련 법규 및 내규의 준수여부
- 여신담당자의 문제여신 식별의 정확성 및 시의성
- 기타 대표이사가 필요하다고 인정하는 업무

다. 감리 유형

- 정기감리 : 개별차주에 대하여 연간 감리계획에 의거 연 1회 이상 실시 원칙
- 수시감리 : 여신의 건전성 악화 징후 또는 기타 사유 발생 시

라. 여신감리 결과에 대한 후속조치

- 여신승인의 조건이행
- 여신기한 및 한도 감축, 여신회수
- 연체거래처의 여신관리팀 이관 또는 매각
- 부실여신 예방 및 회수에 필요한 채권보전조치 강구

(3) 운영실적

구 분	2023년 1분기	2023년 2분기	2023년 3분기	2023년 4분기	2023년 누계
여신감리 건수 (고객수)	61 건	57 건	59 건	62 건	239 건
상시모니터링	분기 1회 진행	분기 1회 진행	분기 1회 진행	분기 1회 진행	-

34. 기관경고 및 임원 문책사항

구 분	행정처분	내 용
2023.07	기관 경고	독점규제 및 공정거래에 관한 법률 제25조 위반
2023.11	직원 주의	신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률 제18조 위반 신용정보의 이용 및 보호에 관한 시행령 제15조 위반

34-1. 민원발생 건수

※ 동 민원건수는 중복・반복민원, 단순 질의성, 금융회사에 책임을 물을 수 없는 민원 등은 제외되어 있으므로 이용・활용 시 주의하시기 바랍니다.

※ 동 민원건수는 상호저축은행통일경영공시 기준에 의거하여 작성되었습니다.

※ 대상기간

- 금분기 : 2023년 4분기 (2023.10.01 ~ 2023.12.31)
- 전분기 : 2023년 3분기 (2023.07.01 ~ 2023.09.30.)

가. 민원건수

구 분	민원 건수			환산건수[3] (고객 만명당 건)			비고
	2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
자체민원[1]	-	-	-	-	-	-	
대외민원[2]	-	-	-	-	-	-	
합 계	-	-	-	-	-	-	

주1) 서면 및 인터넷 홈페이지 등으로 접수된 민원

주2) 금융감독원 등 타 기관에 접수된 민원 중 이첩된 민원 또는 사실조회 요청한 민원
단, 해당기관(금융감독원 등 타 기관)에서 이첩 또는 사실 조회 없이 직접 처리한 민원은 제외

주3) 환산 건수 = (전체 민원 건수 / 전체 고객 수)×10,000

나. 유형별 민원건수

구 분		민원 건수			환산건수 (고객 만명당 건)			비고
		2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
유형	수 신	-	-	-	-	-	-	
	여 신	-	-	-	-	-	-	
	채권추심	-	-	-	-	-	-	
	기 타	-	-	-	-	-	-	
합 계		-	-	-	-	-	-	

다. 상품별 민원건수

구 분		민원 건수			환산건수 (고객 만명당 건)			비고
		2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	2023년 3분기 (전분기)	2023년 4분기 (금분기)	증감률 (%)	
상품별	예 · 적 금 주1)	-	-	-	-	-	-	
	주택담보대출	-	-	-	-	-	-	
	신 용 대 출	-	-	-	-	-	-	
	방 카 슈 랑 스	-	-	-	-	-	-	
	기 타	-	-	-	-	-	-	
합 계		-	-	-	-	-	-	

주1) 계, 부금, 입출금이 자유로운 예금 등 수신 상품 포함

34-2. 금융소비자보호 실태평가 결과

※ 「금융소비자 보호에 관한 법률」제32조 제2항 등에 따라 금융회사는 금융감독원이 실시하는 '금융소비자보호 실태평가제도'를 통해 소비자 보호 수준을 종합적으로 평가 받으며 그 결과를 저축은행과 저축은행 중앙회 홈페이지에 공시하여야 한다.

※ 공시 대상 : 금융감독원이 민원건수 및 영업규모 등을 고려하여 평가 대상으로 선정한 저축은행* 중 현장 평가를 받은 저축은행

* 기준 : 민원발생건수 및 영업규모가 권역 내 비중 2% 이상하고, 자산규모가 1조원 이상인 저축은행

⇒ 당사 금융감독원 현장 평가 해당 없음

35. 수시공시 사항

구 분	내 용
2023-01-03	임원 선임 공시
2023-03-30	주주총회 개최 관련 사항
2023-03-30	임원 선임 공시
2023-03-30	임원 해임 공시
2023-03-30	사외이사 아닌 이사회 의장 선임 사유
2023-03-30	최고경영자 후보 추천내역
2023-07-27	행정처분에 관한 사항
2023-11-09	행정처분·경영지도·경영관리·적기 시정조치
2023-11-09	과징금·과태료부과사항
2023-11-23	임원 선임 공시

36. 종업원 대여금

제27기말(금기) : 2023년 12월말 현재
제26기말(전기) : 2022년 12월말 현재
(단위 : 억원)

구 분	제27기말(금기)	제26기말(전기)	증 감
종업원 대여금	4	5	△1

37. 대주주 및 임원과의 거래내역

가. 신용공여[1]현황

* 직전분기대비

제27기 4분기말(금분기) : 2023년 12월말
제27기 3분기말(직전분기) : 2023년 9월말
(단위: 백만원, %)

주주(또는 임원)명[2]		주주(또는 임원) 및 특수관계인명[3]	선임당시 신용공여 (A)	제26기 3분기말 (직전분기) 신용공여 (B)	제26기 4분기말 (금분기) 신용공여 (C)	증 감(증감율)	
						선임일 대비(C-A)	전년말 대비(C-B)
주주	( )	본 인				( )	( )
		특수 관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
	( )	본 인	「해당사항없음」			( )	( )
		특수 관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
	합 계	본 인				( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
임 원	( )	본 인				( )	( )
		특수 관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
	( )	본 인				( )	( )
		특수 관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
	합 계	본 인				( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		소 계				( )	( )
총 계		본 인				( )	( )
		특수관계인				( )	( )
		계				( )	( )

주) ① 상호저축은행법 제2조 제6호에서 정하는 신용공여를 말함

② 주주의 경우 상호저축은행법 제2조 제8호에 의한 대주주인 경우에 한하여 작성대상으로 함. 임원의 경우에는 ( )에 선임연월과 직위(저축은행장, 사외이사 등)를 명시함. 신용공여가 없는 주주 및 임원의 경우에는 신용 공여 란에 '해당사항 없음'으로 명시함

③ 상호저축은행법시행령 제30조 제2항에서 정하는 주주(또는 임원)의 특수 관계인임

나. 기타 주요 거래내역

(1) 부동산 매매 현황[1)]

제27기말 : 2023년 12월말 현재

(단위: 백만원)

주주(또는 임원)명[2)]		주주(또는 임원) 및 특수관계인명[3)]		거래구분 (매수/매도)	계약일자	거래액	비 고
주 주		본 인					
		특수 관계인					
		소 계					
		본 인					
		특수 관계인					
		소 계					
임 원		본 인		「해당사항없음」			
		특수 관계인					
		소 계					
		본 인					
		특수 관계인					
		소 계					
총 계		본 인					
		특수관계인					
		계					

주) ① 당해 연도 중 주주(또는 임원) 및 특수 관계인과 이루어진 부동산 매매 내역을 대상으로 작성함

②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

(2) 부동산 임대차 현황[1)]

제27기말 : 2023년 12월말 현재

(단위: 백만원)

주주(또는 임원)명[2)]		주주(또는 임원) 및 특수관계인명[3)]		거래구분 (임대/임차)	계약 체결일	계약 종료일	임대차 거래액		비 고
							보증금	연간 임대(임차)료	
주주	한화 글로벌 에셋 (주)	본 인							
		특수 관계인	한화위탁관리부동산투자회사(주)	임차	2023.10.17	2024.10.16	2,217	322	
		소 계					2,217	322	
임원		본 인							
		특수 관계인							
		소 계							
		본 인							
		특수 관계인							
		소 계							
총 계		본 인							
		특수관계인					2,217	322	
		계					2,217	322	

주) ① 보고서 작성 기준일 현재 주주(또는 임원) 및 특수 관계인과 이행 중에 있는 부동산 임대차 계약을 대상으로 작성함

②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

(3) 물품공급 및 용역계약 등 현황[1)]

제27기말 : 2023년 12월말 현재

(단위: 백만원)

주주 (또는 임원)명[2)]		주주(또는 임원) 및 특수관계인명[3)]		거래내용[4)]	거래일자	물품공급 (또는 용역계약)액	비 고
주 주	한화 글로벌 에셋 (주)	본 인					
		특수 관계인	(주)한화	브랜드사용료외	2023.01 ~ 2023.12	366	
			(주)한화갤러리아	직원선물 외		40	
			(주)한화이글스	광고료 외		27	
			(주)한화63시티	공사비 외		1	
			한화생명보험(주)	예금이자 외		3,809	
			한화손해보험(주)	보험료 외		38	
			한화시스템(주)	유지보수료 외		142	
			한화투자증권(주)	예금이자 외		899	
			한화호텔앤드리조트(주)	콘도사용료		42	
			캐롯손해보험(주)	보험료 외		35	
			한화위탁관리부동산 투자회사 주식회사	임차료,관리비		640	
		소 계				6,039	
임 원		본 인					
		특수 관계인					
		소 계					
		본 인					
		특수 관계인					
		소 계					
총 계		본 인					
		특수관계인				6,039	
		계				6,039	

주) ① 당해 회계연도중 주주(또는 임원) 및 특수 관계인으로부터 물품을 공급받거나 용역을 제공받은 거래 등을 대상으로 작성함

②,③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

④ ○○물품공급, ○○용역계약 등으로 표시함

(4) 주식거래 현황[1)]

제27기말(금기) : 2023년 12월말 현재
제26기말(전기) : 2022년 12월말 현재
(단위: 백만원, 천주)

주주(또는 임원)명[2)]		주주(또는 임원) 및 특수관계인명[3)]	제26기말 (전기)		매 수		매 도		제27기말 (금기)		비 고
			B/S상 잔액	보유량	거래 금액	거래 수량	거래 금액	거래 수량	B/S상 잔액	보유량	
주주		본 인									
		특수 관계인									
		소 계									
		본 인									
		특수 관계인									
		소 계		「해당사항없음」							
임원		본 인									
		특수 관계인									
		소 계									
		본 인									
		특수 관계인									
		소 계									
총 계		본 인									
		특수관계인									
		계									

주) ① 당해 연도 중 주주(또는 임원) 및 특수 관계인이 발행한 주식을 매수 또는 매도한 거래(장기 투자목적으로 매수 또는 매도한 거래를 제외함)를 대상으로 작성함

②, ③ 양식 '가'의 해당 각주와 동일

38. 대주주 발행주식 취득 현황

(단위 : 백만원)

주주구분 1)	대주주명	발행회사		전분기말 보유현황				취득내역						처분내역							분기말 보유현황			
		회사명	대주주와의 관계	주식수	지분율	취득금액(A)	시가	취득일자	취득주식수	취득목적	취득방법 2)	1주당 취득가액	취득금액(B)	처분일자	처분주식수(C)	처분방법 2)	1주당 처분가액(D)	1주당 취득금액(E)	1주당 장부가액(F)	처분손익{C*(D-F)}	주식수	지분율	취득금액(A+B-C*E)	시가
		소계																						
		소계						「해당사항 없음」																
	합계																							
		소계																						
		소계																						
	합계																							
총계																								

주 1) 저축은행의 최대주주, 주요주주 여부를 기재

2) 장내거래, 장외거래 등을 구분기재

* 참고조문 : 상호저축은행법 제12조의2, 동법 시행령 제9조의4, 상호저축은행업 감독규정 제23조의3

39. 주식매수선택권 부여내용

가. 주식매수선택권 부여·행사현황

(단위 : 주, 원)

부여 받은자	관계	부여일	부여 방법	주식의 종류	변동수량			미행사 수량	행사 기간	행사 가격	종가
					부여	행사	취소				
「해당사항 없음」											
합계	-	-	-	-							

나. 주식매수선택권 부여 조건

(1) 행사가격

(2) 행사수량

(3) 기　　타

다. 연중 주식매수선택권, 부여, 행사 및 취소

(1) 부여

(가) 주주총회 특별결의

부여일	직위	성명	주식의 종류	기부여 주식수	부여 주식수	행사 기간	행사 가격	행사 조건	부여시 현재 가치	발행 주식 총수	주총 부여 한도
「해당사항 없음」											

(나) 이사회결의

부여일	직위	성명	주식의 종류	기부여 주식수	부여 주식수	행사 기간	행사 가격	행사 조건	부여시 현재 가치	발행 주식 총수	이사회 결의 부여한도
「해당사항 없음」											

(2) 행사

행사일	직위	성명	주식의 종류	부여 주식수	행사 주식수	잔여 주식수	부여시 행사가격	최종 행사가격	행사시 주가	행사 이익
「해당사항 없음」										

(3) 취소

취소일	직위	성명	주식의 종류	부여 주식수	취소 주식수	잔여 주식수	취소사유
「해당사항 없음」							

40. 상품 이용 시 유의사항

(1) 상호저축은행거래는 실명에 의해야 합니다.
(2) 대출신청에 대하여는 우리 상호저축은행의 소정의 심사절차를 거친 후에 대출여부가 결정됩니다.
(3) 대출의 이용은 채무자 본인의 수입 등으로부터 무리 없이 변제가 될 수 있도록 계획적으로 하여 주십시오.
(4) 담보부 여신의 이용 시에는 담보가격이 하락하면 추가 담보제공을 요구할 수 있습니다.

41. 수수료

(1) 제 증명 및 제사고

(2023년 12월 31일 현재)

구 분	대상항목	징수금액
제 증명 발급 수수료	예금잔액증명서	건당 2,000원
	거래내역증명서(수신)	건당 1,000원
	거래내역증명서(여신)	건당 5,000원
	계좌정보조회서	건당 1,000원
	질권설정승낙서	건당 10,000원
	기타증명서 및 확인서	건당 1,000원
	부채증명서	건당 5,000원
	금융거래확인서	건당 5,000원
	은행조회서	건당 10,000원(여신 20,000원)
제 사고신고 수수료	인감, 명판분실, 도난신고 및 변경	면제
	통장, 증서분실, 도난신고	면제
	통장, 증명서재발행	건당 1,000원
	명의변경(개인, 법인명의변경, 채권양도양수에 한함)	면제
	입금, 지급정지	면제
	각종비밀번호 변경 및 확인	면제
	기타사고 및 변경신고	면제
현금카드 재발급 수수료	분실, 도난 및 훼손 등의 재발급	면제
	비밀번호변경	면제
	기타	면제

(2) 송금수수료

구 분	징수금액	비 고
1백만원 이하	1,000원	※면제 대상 - 예·적금 거래고객 - 인터넷뱅킹, 텔레뱅킹 거래고객
5백만원 이하	1,500원	
1천만원 이하	2,000원	
1천만원 초과	2,500원	

(3) 전자금융서비스

구 분	항 목	금 액
인터넷뱅킹	OTP카드 발급수수료	개당 5,000원
	인터넷뱅킹 이체수수료	면제
텔레뱅킹	이체수수료	면제

42. 주요용어설명

(1) BIS기준 자기자본비율(위험가중자산 대비 자기자본비율)

BIS(국제결제은행) 바젤은행감독위원회의 '자기자본 측정과 기준에 관한 국제적 합의'에 따른 개념으로, 금융회사의 리스크 증대에 대처하기 위한 자기자본비율 규제에 관한 국제적 통일기준을 의미합니다. 대체로 BIS기준 자기자본비율이 높을수록 재무건전성이 우량하다는 것을 의미합니다. 상호저축은행업감독규정상 준수 비율은 7% 이상(자산총액이 1조원 이상인 저축은행은 8%)입니다.

◦ 자기자본비율 = 자기자본 / 위험가중자산 × 100

(2) 업무이익(충당금적립전이익)

업무이익(충당금적립전이익)은 총수익에서 제경비 등을 차감한 이익으로서 저축은행의 영업수익력을 나타내는 지표로서 아래와 같이 산출합니다.

◦ 업무이익(충당금적립전이익) = 당기순이익 + 법인세비용 - 제충당금환입액 + 제충당금전입액(대손상각비, 지급보증충당금전입액, 퇴직급여, 기타충당금전입액)

(3) 유동성 비율

단기조달자금에 대한 단기자금운용을 표시(상호저축은행의 지급능력)하는 지표로 그 비율이 높을수록 유동성이 좋다는 것을 의미합니다.

◦ 유동성비율 = (유동성자산 / 유동성부채) × 100

* 유동성자산 : 현금, 만기가 3개월 이내에 도래하는 예치금, 정상 분류 대출채권 중에서 3개월이내 만기도래액(콜론 포함), 잔존만기 3개월 이내의 유가증권[시장성 있는 유가증권(유가증권·코스닥상장 유가증권)은 시가평가 후 포함)의 합계액. 단, 요주의 이하 분류대상 자산은 제외
* 유동성부채 : 잔존만기 3개월 이내의 예수금, 잔존만기 3개월 이내의 차입금(경영정상화장기차입금 제외), 잔존만기 3개월 이내의 사채, 콜머니, 만기 없는 예수금 직전 1년간 평잔의 30%의 합계액

(4) 유형자산 비율

상호저축은행이 업무에 사용하기 위하여 취득한 토지 및 건물 등 취득액과 자기자본과의 비율을 나타내는 지표로서 아래와 같이 산출합니다.

◦ 유형자산비율 = (유형자산 / 자기자본)×100

* 유형자산 : 업무용토지·건물, 건설중인자산, 임차보증금 등과 비업무용자산 합계액에서 임대보증금 및 업무용건물 등의 감가상각누계액을 제외한 금액
* 자기자본 : 대차대조표상 자본총계

(5) 예대금리차

예대금리차는 대출금 수익률에서 예수금 비용율을 차감한 것으로 상호저축은행의 대출금의 건전성과 저코스트의 자금조달 능력을 표시하여 상호저축은행의 이익창출능력을 나타내는 지표로서 사용됩니다.

◦ 예대금리차 = 대출금 평균이자율 - 예수금 평균이자율

* 대출금 평균이자율 = 대출금이자 / 대출금평잔×100
* 예수금 평균이자율 = (예수금이자 + 표지어음예수금이자) / (예수금평잔 + 표지어음예수금평잔) ×100

(6) 부실여신

부실여신은 상호저축은행의 총 여신 중 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신 대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다.

◦ 총여신 : 대출금 + 여신성가지급금

* 회수의문 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총 여신액 중 손실 발생이 예상되나 현재 그 손실액을 확정할 수 없는 회수예상가액 초과여신
* 추정손실 : 고정으로 분류된 거래처에 대한 총 여신액 중 회수불능이 확실하여 손비처리가 불가한 회수예상가액 초과여신

(7) 고정이하분류여신

고정이하분류여신은 상호저축은행의 총 여신중 고정, 회수의문과 추정손실을 합한 것으로 총여신 대비 그 비율이 낮을수록 상호저축은행의 자산 건전성이 양호함을 나타냅니다.

* 고정 : 금융거래내용, 신용상태 등 경영내용이 불량하여 구체적인 회수 조치나 관리방법을 강구할 필요가 있는 거래처에 대한 총여신 중 회수 예상가액 해당여신

(8) 단기매매증권

주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권으로서 매매가 적극적이고 빈번하게 이루어지는 것을 말합니다.

(9) 매도가능증권

만기까지 보유할 의사는 있으나 유동성 부족시 또는 이자율, 다른 투자대안의 수익률, 자금조달 구조의 변동이 있는 경우 만기이전에 중도매각 할 수 있는 유가증권을 말합니다.

(예 : 단기매매증권이 시장성을 상실한 경우, 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류하지 아니하는 유가증권 등)

(10) 만기보유증권

만기까지 보유할 적극적인 의도를 가지고 취득한 유가증권을 말합니다.

(11) 신용리스크

거래상대방의 채무불이행이나 신용도의 저하로 인하여 발생할 수 있는 손실을 입게 될 위험을 말합니다.

(12) 시장리스크

금리, 환율, 주가 등 시장요인의 변화에 따른 금융기관 대상포지션의 위험을 말합니다.

(13) 적기 시정조치

금융위원회는 "금융 산업의구조개선에 관한법률"에 따라 금융기관의 재무상태가 일정 기준에 미달하거나 거액의 금융사고 또는 부실채권의 발생으로 금융기관의 재무상태가 일정기준에 미달하게 될 것이 명백하다고 판단되면 금융기관의 부실화를 예방하고 건전한 경영을 유도하기 위해 필요한 조치(경영개선권고, 요구, 명령)를 이행하도록 요구하는 것을 말합니다.

[재무제표]

43. 감사보고서

「공시내용 참조」

44. 재무상태표

「공시내용 참조」

45. 손익계산서

「공시내용 참조」

46. 자본변동표

「공시내용 참조」

47. 이익잉여금(결손금)처분(처리)계산서

「공시내용 참조」

48. 현금흐름표

「공시내용 참조」

49. 주석사항

「공시내용 참조」

50. 연결감사보고서

「해당사항 없음」

51. 연결재무상태표

「해당사항 없음」

52. 연결손익계산서

「해당사항 없음」

53. 연결자본변동표

「해당사항 없음」

54. 연결이익잉여금(결손금)처분(처리)계산서

「해당사항 없음」

55. 연결현금흐름표

「해당사항 없음」

56. 연결재무제표 주석사항

「해당사항 없음」

[지배구조법 관련 공시]

57. 지배구조 및 보수체계 연차보고서

(1) 지배구조 연차보고서

「당사 홈페이지 공시사항 참조」

(2) 보수체계 연차보고서

「당사 홈페이지 공시사항 참조」